



Compte-rendu de la séance du Comité Syndical du 9 novembre 2015

L'an deux mille quinze, le neuf novembre, les membres du Comité Syndical du SIAS de la Rive Droite se sont réunis dans la salle de réunion du CIAS sur la convocation qui leur a été adressée le 3 novembre 2015 par le Président, conformément au Code Général Des Collectivités Territoriales.

Présents	HOSCHAR Jacky, LAPOIRIE Catherine, BESOZZI Daniel, LALLIER Solange, CHARF Antoinette
Absents excusés	HOZÉ Michel procuration à BESOZZI Daniel, DEKHAR Nadia procuration à CHARF Antoinette
Absents non excusés	

La séance est ouverte à 8h30 sous la présidence de Monsieur Jacky HOSCHAR, Président, qui constate que le quorum est atteint.

Mr le Président donne lecture de l'ordre du jour, conformément aux dispositions du code général des collectivités territoriales :

ORDRE DU JOUR

1. Construction ALSH sur FLÉVY : Attribution maîtrise d'œuvre

POINT 1 : BÂTIMENT ALSH FLÉVY

DCS N°10/2015

● Attribution du marché de maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'un accueil-loisirs sur FLÉVY :

Le Président rappelle au Comité Syndical la volonté de réaliser un bâtiment destiné à l'accueil-loisirs sur le ban de Flévy. En date du 2 septembre 2015 (et avis rectificatif du 3 septembre 2015), un appel d'offre a été lancé en vue de procéder à la désignation d'une maîtrise d'œuvre pour cette opération sur la base d'un montant estimé de 700 000 € HT. A cet effet, la maîtrise d'œuvre permettra :

- De proposer des choix architecturaux dans un souci de fonctionnalité, de développement durable et de qualité environnementale
- Déterminer l'enveloppe financière prévisionnelle des travaux
- Assister le maître d'ouvrage dans toutes les phases de la mission

Le contenu de la mission (indissociable dans l'attribution du marché) proposée est le suivant :

- Tranche ferme : Diagnostic, APS, APD et PRO
- Tranche conditionnelle (si poursuite du projet en fonction des financements) : ACT, DET et AOR

Les offres sont parvenues dans les délais au SIAS de la Rive Droite à Trémery, la date limite de remise étant fixée au 16 octobre 2015.

La commission d'appel d'offre s'est réunie le lundi 2 novembre 2015 pour ouvrir et analyser les offres recevables suivantes :

Nom	Adresse	Proposition (TF + TC) HT	%
Atelier d'Architecture du Parc	11 rue de Graffigny 54 000 NANCY	63 000 €	9
VINCENT Christian	16 rue de la Côte 54 000 NANCY	76 000 €	10,85
Agence d'Architecture Sébastien MALGRAS	Square de Liège 54 500 VANDOEUVRE LES NANCY	72 800 €	10,40
A Concept	15 rue des Milouins 57 260 DIEUZE	49 700 €	7,10
M. Associés Architectes	1 A Chemin d'Innenheim 67 129 MOLSHEIM	73 500 €	10,50
Accord et Archi	1 Allée d'Enghien 54 600 VILLERS LES NANCY	80 500 €	11,50
Atelier d'Architecture COLLET	9 rue Jeanne d'Arc 54 310 HOMECOURT	56 000 €	8

Le Comité Syndical, après avoir entendu l'exposé du Président, à l'unanimité :

➤ **Attribue** le marché de maîtrise d'œuvre au cabinet A CONCEPT pour :

○ **Tranche ferme :** **24 353 € HT**

○ **Tranche conditionnelle :** **25 347 € HT**

Soit un montant total de 49 700 € HT

➤ Dit que la rémunération sera réajustée suivant le coût réel du projet

➤ **Autorise** le Président à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente

La séance est levée à 8h30

Le Président,

Jacky HOSCHAR

Affichage fait le 10 novembre 2015

Approbation du PROCÈS VERBAL de la séance du Comité Syndical du 9 novembre 2015

NOM Prénom	Présence	Procuration à	Signature
HOSCHAR Jacky	<input checked="" type="checkbox"/> Présent <input type="checkbox"/> Absent <input type="checkbox"/> Absence excusée		
LAPOIRIE Catherine	<input checked="" type="checkbox"/> Présent <input type="checkbox"/> Absent <input type="checkbox"/> Absence excusée		
HOZÉ Michel	<input type="checkbox"/> Présent <input type="checkbox"/> Absent <input checked="" type="checkbox"/> Absence excusée	BESOZZI Daniel	
LALLIER Solange	<input checked="" type="checkbox"/> Présent <input type="checkbox"/> Absent <input type="checkbox"/> Absence excusée		
DEKHAR Nadia	<input type="checkbox"/> Présent <input type="checkbox"/> Absent <input checked="" type="checkbox"/> Absence excusée	CHARF Antoinette	
BESOZZI Daniel	<input checked="" type="checkbox"/> Présent <input type="checkbox"/> Absent <input type="checkbox"/> Absence excusée		